

**Александр ХОХЛОВ**

Фото Юрия СУРИНА

В апреле 2016 года в городе Торжок Тверской области на базе завода «Талион Терра» запущена современная высокотехнологичная линия по производству быстровозводимых каркасно-панельных домов – UltraДом™. Производительность линии – 250 домокомплектов в год. Можно сказать, что именно после этого малоэтажное жилищное строительство стало одним из перспективных направлений развития предприятия. Производство домокомплектов осуществляется на оборудовании ведущих европейских производителей в современных цехах общей площадью более 7 тысяч кв. м. Элементы каркаса дома на 60 процентов изготавливаются в автоматическом режиме при постоянной температуре и влажности.

Начальник цеха «Производство строительных конструкций» Дмитрий Попов рассказал, что основная особенность технологии производства состоит в использовании готовых несущих панелей вместо ручного возведения каркаса на месте строительства. Панели изготавливаются на заводе и поставляются заказчику в готовом виде вместе с кровельными материалами, наружными фасадами, окнами и дверями. Как объяснил Дмитрий Валерьевич, их цех готов работать как по типовым, так и по индивидуальным проектам. То есть, в идеале, может быть удовлетворено любое пожелание заказчика, любая идея или фантазия воплощена в реальность.

– Домокомплект состоит из наружных, внутренних стеновых панелей, панелей кровли и перекрытий, основу которых составляет несущий каркас – высокопрочный брус, клеенный из шпона (ЛВЛ-брус), – пояснил начальник цеха. – Кроме того, готовые панели – это стабильность размеров и гарантия качества, которое снижает риск ошибок и неточностей.

Завод «Талион Терра» одним из первых в России освоил промышленное производство каркасных, каркасно-панельных многоквартирных трех- и четырехэтажных домов из элементов полной заводской готовности. По цеху «Производство строительных конструкций» небольшую экскурсию для нас провела инженер-технолог Наталья Жучкина. Всего здесь три линии: прессования и строгания, покраски и пропитки, домостроения. У каждой из них своя специфика. Например, на линии домостроения собираются каркасные панели. Тут много своих особенностей, но технологический процесс на первый взгляд кажется простым, так как работе специалистов помогает техника новейшего образца, благодаря чему ручной труд сведен к миниму-

му. Так, с помощью станка «многофункциональный мост» автоматически вырезаются оконные и дверные проемы, что значительно облегчает процесс производства.

– Каркасно-панельные дома более всего подходят для российского среднего класса, так как обладают целым рядом уникальных преимуществ, – объясняет инженер-технолог. – Возведение теплового контура дома (стен и кровли) занимает от одной недели, а технология позволяет строить круглый год, в любую погоду. При этом стоит учесть высокую энергоэффективность и свобо-

скопической точностью.

– Сейчас задача цеха – создавать все конструкции промышленным способом, но сначала важно было понять, как это делается, сам производственный процесс. Вот и появились опытные образцы, а потом, можно сказать, под них и заказывали оборудование. Уникальность проекта – в объединении двух основных видов продукции заводов «Талион Терра» и «Талион Арбор»: OSB-плит и LVL-бруса, с одной целью: дать людям возможность жить в быстровозводимых, современных теплых и экономичных домах, – расска-



Продукция цеха не может не вызывать уважения после осмотра помещений выставочных экспонатов. Комфортно и уютно, подобное жилье должно быть людям в радость

## ДОМ ПОД «КЛЮЧ»

В Торжке дан старт каркасно-панельному домостроению



Технологический процесс на первый взгляд кажется простым, так как работе специалистов помогает техника новейшего образца, благодаря чему ручной труд сведен к минимуму

ду в выборе отделки нашей продукции.

За главным монитором линии домостроения Илья Лемехов – отделочник по древесине и оператор, работает здесь полгода. Со слов молодого специалиста, чтобы постичь все премудрости профессии, потребовалось три месяца. Обслуживанию столь сложного высокотехнологичного оборудования учился на заводе, непосредственно на рабочем месте. Впрочем, в данном случае все делает сама машина. Каждая конкретная панель собирается по программе, уже созданной конструкторами. Илья учится на последнем курсе Тверской государственной академии, специализация – инженер-механик сельскохозяйственных автомобилей. Безусловно, полученные знания пригодятся ему на производстве.

Непосредственно перед входом на территорию завода расположились два симпатичных домика. Одно- и двухэтажный. Любопытно, что при их строительстве была использована выпускаемая сейчас продукция, хотя появились они задолго до запуска самого цеха. Заместитель директора завода по персоналу Андрей Чибашев вспоминает, что делалось все вручную, с микро-

Строительство каркасных домов – это современная технология, позволяющая в короткие сроки возвести комфортное, уютное, экологически чистое жилье по доступной цене. Стоимость 1 кв. м общей площади таких домов (со сборкой на месте «под чистовую отделку») – от 20 тысяч рублей.

зывает Андрей Владимирович.

Продукция цеха, действительно, не может не вызывать уважения после осмотра помещений выставочных экспонатов. Комфортно и уютно, подобное жилье должно быть людям в радость. Строительство каркасных домов – это современная технология, позволяющая в короткие сроки возвести комфортное, уютное, экологически чистое жилье по доступной цене. Стоимость 1 кв. м общей площади таких домов (со сборкой на месте «под чистовую отделку») – от 20 тысяч рублей.

Для строительства каркасных домов используются заранее подготовленные элементы силового каркаса из ЛВЛ-бруса, монтаж и укрепление которых происходит непосредственно на строительной площадке. Такой подход позволяет объединить в себе плюсы заводского производства с возможностью контроля заказчиком – на месте сборки – одного из важнейших техно-

строительства дома и его эксплуатации.

Следует учесть и то, что элементы каркаса из бруса легко собираются, и при необходимости их можно доработать, используя обычные столярные инструменты. Высокая способность ЛВЛ-бруса при его относительно низкой плотности по сравнению с кирпичом и бетоном позволяет строить дома с малой нагрузкой на фундамент, что значительно снижает затраты на строительство. И еще. Монтаж домов не требует тяжелой техники и подъемных кранов, что позволяет сохранить ландшафт и растительность на участке. Мы привыкли сетовать на неэффективное использование лесных ресурсов, которыми так богата Тверская область. Кругляк, отгружаемый за границу, пиломатериалы, полученные на простейшей пилораме, – все это еще есть. Но есть и завод «Талион Терра» в городе Торжок, который материал на основе глубокой

переработки древесины превращает вот в такую красоту, полезную и нужную людям.

– Когда развитие производства связано с реальным сектором экономики, а продукция востребована на рынке, то невольно испытываешь чувство радости и гордости от сделанного на родном предприятии, – признается Андрей Чибашев.

Важно еще и то, что заказы стоит ожидать не только от частного потребителя. Реализация проекта может существенно расширить географию расселения граждан из аварийного жилищного фонда или, например, способствовать созданию новых медицинских пунктов, административных зданий в Тверской области и соседних регионах. Малоэтажное жилищное строительство «под ключ» всегда востребовано как в сельской местности, так и горожанам.

«Именно ваш надежный, теплый дом создаст сейчас на заводе «Талион Терра» на улице Старицкой. Буду рад встрече и с удовольствием познакомлю с процессом строительства», – приглашает начальник цеха Дмитрий Попов.



За главным монитором линии домостроения Илья Лемехов – отделочник по древесине и оператор. Чтобы постичь все премудрости профессии, потребовалось три месяца

логических этапов строительства каркасного дома: закладки утеплителя. При изготовлении несущего каркаса и стропильных ферм используется ЛВЛ-брус, нарезанный точно в заводских условиях, что позволяет избежать люфтов и перекосов в процессе

**ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖА ДОМОВ**  
8 (48251) 2-77-22  
8 (812) 600-05-44

